

Příloha č. 2 (Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele) k oznámení o výběru dodavatele dle § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Informace o zadávacím řízení:

Název veřejné zakázky:	„Revize elektrických zařízení v objektech ve správě Osmé správy majetku a služeb a.s.“
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Typ zakázky:	Veřejná zakázka na služby
Adresa profilu zadavatele:	https://vz.osms.cz/

Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	Osmá správa majetku a služeb a.s.
Sídlo:	Nekvasilova 625/2, 186 00 Praha 8
IČO:	04650522
DIČ:	CZ04650522
Datová schránka:	gg6ehmp
Osoba zastupující zadavatele:	Mgr. Kateřina Lonská, předseda představenstva

Nejnižší celkovou nabídkovou cenu v Kč včetně DPH za 1 rok plnění nabídl účastník zadávacího řízení **VV TOP s.r.o. (IČO: 49977202)**, se sídlem Podolská 1739/38, 628 00 Brno.

Posouzení splnění zadávacích podmínek

SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI: **ANO**

Splnění základní způsobilosti účastník zadávacího řízení prokázal čestným prohlášením ze dne 14. 8. 2025, podepsal Ctibor Pokorný, jednatel společnosti.

SPLNĚNÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI: **ANO**

Zadavatel v souladu s § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, a to konkrétně:

doklad o platném živnostenském oprávnění podle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, k provozování živnosti v oboru „Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení“.

Zadavatel v souladu s § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována, a to konkrétně:

oprávnění k montáži, opravám, revizím, zkouškám vyhrazených technických zařízení a k plnění nádob plynů podle § 8 a 9 zákona č. 250/2021 Sb., o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a o změně souvisejících zákonů, v platném znění (dále jen „**zákon č. 250/2021 Sb.**“), nebo

oprávnění k výrobě, montáži, opravám, revizím, zkouškám vyhrazených technických zařízení a k plnění nádob plynů podle § 6a odst. 1 písm. c) zákona č. 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 174/1968 Sb.**“).

Splnění profesní způsobilosti účastník zadávacího řízení prokázal Výpisem z obchodního rejstříku ze dne 27. 5. 2025, který obsahuje předmět podnikání „Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení“ a Výpisem z veřejné části živnostenského rejstříku ze dne 27. 5. 2025, který obsahuje živnostenské oprávnění „Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení“ a „Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny“.

Dále účastník předložil Oprávnění k provádění revizí a zkoušek určených technických zařízení (Zařízení plynová skupina A) – odborný zástupce Jiří Kosek, platnost oprávnění do 18. července 2028, Oprávnění k provádění montáží a oprav určených technických zařízení (Zařízení plynová skupina A), odborný zástupce Jiří Kosek, platnost oprávnění do 24. července 2029, Oprávnění k provádění montáží, oprav, revizí a zkoušek určených technických zařízení (elektrická zařízení), odborný zástupce Michal Klukan, platnost oprávnění do 25. září 2029.

Jiří Kosek – oprávnění k provádění revizí a zkoušek určených technických zařízení, revizní technik je zapsán do evidence revizních techniků (Technická inspekce České republiky) pro činnost provádění revize, zkoušky těsnosti a tlakové zkoušky provozovaných vyhrazených tlakových zařízení, platnost do 14. 4. 2030.

Michal Klukan – zaměstnanec firmy VV TOP s.r.o., odpovědný zástupce účastníka VV TOP s.r.o. pro Oprávnění k provádění montáží, oprav, revizí a zkoušek technických zařízení, platnost oprávnění do 25. září 2029.

TECHNICKÁ KVALIFIKACE: ANO

Zadavatel požadoval prokázání splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ, a to v následujícím rozsahu:

Dle ust. § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ dodavatel předloží **seznam významných služeb** realizovaných za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení.

Dodavatel prokáže splnění tohoto kritéria technické kvalifikace předložením seznamu významných služeb s uvedením ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, z něhož musí vyplývat, že dodavatel **v posledních 3 letech** před zahájením zadávacího řízení poskytl alespoň **3 významné služby**, jejichž předmětem bylo provádění revizí elektrických zařízení dle platných ČSN, o celkovém finančním objemu každé z těchto významných služeb ve výši minimálně 500 000 Kč bez DPH.

Toto kritérium technické kvalifikace splní dodavatel i v případě, že se jedná o významné služby zahájené dříve než v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení, pokud byly v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení nebo po zahájení zadávacího řízení dokončeny nebo pokud stále probíhají, za předpokladu splnění všech výše uvedených požadavků ke dni prokázání kvalifikace, zejména za předpokladu dokončení plnění alespoň v požadovaném minimálním celkovém finančním objemu.

Seznam významných služeb:

1. Název služby: Provádění revizí elektrických zařízení a strojů
Objednatel: VOP CZ, s.p. (IČO: 00000493)
Předmět významné služby: provádění revizí elektroinstalací, el. zařízení a hromosvodů
Doba poskytnuté služby: od 1.3.2024 do 31.7.2025
Cena: 521 435 Kč bez DPH
2. Název služby: Zajištění revizí elektrických zařízení v určených lokalitách
Objednatel: Armádní Servisní, příspěvková organizace (IČO: 60460580)
Předmět významné služby: provádění revizí elektroinstalací, el. zařízení a hromosvodů
Doba poskytnuté služby: od 12.12.2023 do 20.2.2024
Cena: 516 000 Kč bez DPH
3. Název služby: Poskytování komplexních servisních služeb nouzového osvětlení 1. část kontroly – revize

Objednatel: Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně (IČO: 00159816)

Předmět významné služby: provádění kompletních oprav nouzových svítidel a periodických kontrol provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení

Doba poskytnuté služby: od 15.6.2021 do 14.6.2023

Cena: 767 488 Kč bez DPH

Zadavatel dále požadoval prokázání splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ.

Dodavatel prokáže splnění tohoto kritéria technické kvalifikace předložením jmenného seznamu osob (techniků), které se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, z něhož musí vyplývat, že dodavatel má pro plnění předmětu veřejné zakázky k dispozici **nejméně dvě osoby** na pozici:

▪ **Revizní technik**

Osoba na této pozici musí splňovat následující požadavky na kvalifikaci:

- má odbornou způsobilost a minimální odbornou praxi dle § 8 nařízení vlády č. 194/2022 Sb., o požadavcích na odbornou způsobilost k výkonu činnosti na elektrických zařízeních a na odbornou způsobilost v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů,
- je držitelem platného osvědčení k provádění revizí elektrických zařízení (osvědčení o odborné způsobilosti k činnostem na vyhrazených technických zařízeních podle § 11 zákona č. 250/2021 Sb. nebo osvědčení o odborné způsobilosti ke zkouškám, revizím, opravám, montážím nebo obsluze vyhrazených technických zařízení podle § 6a odst. 1 písm. d) zákona č. 174/1968 Sb.) nebo je fyzickou osobou, již byla odborná kvalifikace získaná v jiném členském státě Evropské unie, jiném smluvním státě Dohody o Evropském hospodářském prostoru nebo ve Švýcarské konfederaci uznána ve smyslu § 11 odst. 7 zákona č. 250/2021 Sb., a je zapsána do evidence revizních techniků podle § 18 zákona č. 250/2021 Sb.

Seznam revizních techniků:

- 1) Luboš Dymáček – zaměstnanec firmy VV TOP s.r.o., osvědčení k činnosti: provádění revizí vyhrazených elektrických zařízení, revizní technik je zapsán do evidence revizních techniků (Technická inspekce České republiky) pro činnost provádění revizí vyhrazených elektrických zařízení, platnost do 11. 3. 2030
- 2) Josef Holý – zaměstnanec firmy VV TOP s.r.o., osvědčení k činnosti: provádění revizí vyhrazených elektrických zařízení, revizní technik je zapsán do evidence revizních techniků (Technická inspekce České republiky) pro činnost provádění revizí vyhrazených elektrických zařízení, platnost do 11. 6. 2029

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O PODDODAVATELÍCH: **ANO**

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O NEEXISTENCI STŘETU ZÁJMU: **ANO**

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O MEZINÁRODNÍCH SANKCÍCH: **ANO**

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O ODPOVĚDNÉM ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: **ANO**

NÁVRH SMLOUVY: **ANO**

Návrh Smlouvy o poskytování bezpečnostních služeb předložen.

Posouzení ostatních podmínek stanovených zadavatelem:

Komise posoudila nabídku účastníka zadávacího řízení VV TOP s.r.o. a konstatovala, že:

- nabídka splňuje obchodní nebo jiné smluvní podmínky vztahující se k předmětu veřejné zakázky;
- nabídková cena není považována za mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu ustanovení § 28 odst. 1 písm. o) zákona.