

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

dle ustanovení § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

1. Identifikace zadávacího řízení:

Název veřejné zakázky:	„Revize elektrických zařízení v objektech ve správě Osmé správy majetku a služeb a.s.“
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Typ zakázky:	Veřejná zakázka na služby
Adresa profilu zadavatele:	https://vz.osms.cz/

Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	Osmá správa majetku a služeb a.s.
Sídlo:	Nekvasilova 625/2, 186 00 Praha 8
IČO:	04650522
DIČ:	CZ04650522
Datová schránka:	gg6ehmp
Osoba zastupující zadavatele:	Mgr. Kateřina Lonská, předseda představenstva

2. Členové komise pověřeni zadavatelem ve smyslu ustanovení § 42 zákona (dále jen „komise“), kteří se podíleli na hodnocení nabídek:

Jméno a příjmení člena komise
Mgr. Kateřina Lonská
Bc. Ota Martinec
Mgr. Kateřina Hrazánková

Členové komise podepsali čestné prohlášení ke střetu zájmů.

Jiné fyzické osoby ve smyslu ustanovení § 119 odst. 2 písm. b) ZZVZ než shora uvedení členové komise, se na hodnocení nabídek nepodílely.

3. Seznam hodnocených nabídek a popis hodnocení:

Pořadové číslo 1
Identifikační údaje o účastníkovi zadávacího řízení:
Obchodní firma: BUREAU VERITAS SERVICES CZ, s.r.o.
Sídlo: Olbrachtova 1589/1, 14000 Praha

Právní forma: Společnost s ručením omezeným
IČO: 08800472
Nabídka byla podána ve stanovené lhůtě: ANO
Nabídková cena v Kč vč. DPH za 1 rok – společné prostory: 912.399,29 Kč
Nabídková cena v Kč vč. DPH za 1 rok – věcná břemena: 372.764,99 Kč
Nabídková cena celkem vč. DPH: 1.285.164,28 Kč

Pořadové číslo 2
Identifikační údaje o účastníkovi zadávacího řízení:
Obchodní firma: Milan Hora
Sídlo: Na Valech 285/12 160 00 Praha 6
Právní forma: fyzická osoba podnikající
IČO: 14961407
Nabídka byla podána ve stanovené lhůtě: ANO
Nabídková cena v Kč vč. DPH za 1 rok – společné prostory: 1.631.292,65 Kč
Nabídková cena v Kč vč. DPH za 1 rok – věcná břemena: 672.984,33 Kč
Nabídková cena celkem vč. DPH: 2.304.276,89 Kč

Pořadové číslo 3
Identifikační údaje o účastníkovi zadávacího řízení:
Obchodní firma: VV TOP s.r.o.
Sídlo: Podolská 1739/38, 62800 Brno
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
IČO: 49977202
Nabídka byla podána ve stanovené lhůtě: ANO
Nabídková cena v Kč vč. DPH za 1 rok – společné prostory: 493.508,58 Kč
Nabídková cena v Kč vč. DPH za 1 rok – věcná břemena: 257.972 Kč
Nabídková cena celkem vč. DPH: 751.480,58 Kč

Pořadové číslo 4
Identifikační údaje o účastníkovi zadávacího řízení:
Obchodní firma: ZUCAR s.r.o.
Sídlo: Karlovarská 814, 16100 Praha
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
IČO: 27567419
Nabídka byla podána ve stanovené lhůtě: ANO

Nabídková cena v Kč vč. DPH za 1 rok – společné prostory: 924.187,92Kč
Nabídková cena v Kč vč. DPH za 1 rok – věcná břemena: 261.263,20 Kč
Nabídková cena celkem vč. DPH: 1.185.451,12 Kč

4. Popis hodnocení:

Hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu s § 114 odst. 1 ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena v souladu s § 114 odst. 2 věta druhá ZZVZ podle nejnižší nabídkové ceny.

Zadavatel stanovil jako jediné kritérium hodnocení nejnižší nabídkovou cenu, přičemž nabídky budou vyhodnoceny prostým seřazením nabídek podle výše nabídkové ceny od nabídky s nejnižší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou.

Předmětem hodnocení bude celková nabídková cena za 1 rok plnění předmětu veřejné zakázky v Kč včetně DPH.

5. Popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení:

Jediným kritériem hodnocení je dle zadávací dokumentace nejnižší celková nabídková cena bez DPH, a proto nemůže být provedeno srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení ve smyslu ustanovení § 119 odst. 2 písm. d) bod 3 ZZVZ.

6. Výsledek hodnocení nabídek:

Výsledné pořadí	Firma nebo název účastníka zadávacího řízení	Celková nabídková cena v Kč včetně DPH za 1 rok plnění
1.	VV TOP s.r.o.	751.480,58 Kč
2.	ZUCAR s.r.o.	1.185.451,12 Kč
3.	BUREAU VERITAS SERVICES CZ, s.r.o.	1.285.164,28 Kč
4.	Milan Hora	2.304.276,89 Kč

Hodnotící komise doporučuje zadavateli rozhodnout o výběru dodavatele, a to účastníka zadávacího řízení **VV TOP s.r.o. (IČO: 49977202), se sídlem Podolská 1739/38, 628 00 Brno** za celkovou nabídkovou cenu 751.480,58 Kč včetně DPH za 1 rok plnění a který splnil veškeré požadavky zadavatele.

Podpisový list:

Jméno a příjmení člena komise	Datum podpisu zprávy	Podpis člena komise
Mgr. Kateřina Lonská	13.10.2025	
Bc. Ota Martinec	13.10.2025	
Mgr. Kateřina Hrazánková	13.10.2025	